

**STATUT**  
**STOWARZYSZENIA**  
**WŁAŚCICIELI DOMKÓW LETNISKOWYCH**  
**W JAROSŁAWKACH**

Jarosławki ,2010 rok

## ROZDZIAŁ I

### POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Stowarzyszenie nosi nazwę : „ STOWARZYSZENIE WŁAŚCICIELI DOMKÓW LETNISKOWYCH W JAROSŁAWKACH” a w dalszej części niniejszego statutu jest zwane „STOWARZYSZENIEM”.
2. Stowarzyszenie jest zrzeszeniem osób fizycznych.
3. Siedzibą Stowarzyszenia jest miejscowość JAROSŁAWKI, gmina Książ Wlkp. .
4. Terenem działania Stowarzyszenia jest Rzeczpospolita Polska.
5. Dla realizacji celów statutowych Stowarzyszenie może działać na terenie innych państw z poszanowaniem tamtejszego prawa.
6. Stowarzyszenie jest zawiązane na czas nieokreślony.
7. Stowarzyszenie posiada osobowość prawną i działa na podstawie przepisów ustawy z dnia 07 kwietnia 1989 roku – Prawo o Stowarzyszeniach ( Dz. U. z 2001 roku, nr 79, poz. 855 z późniejszymi zmianami ) oraz niniejszego statutu.
8. Stowarzyszenie może należeć do innych krajowych i międzynarodowych organizacji o podobnych celach.
9. Działalność stowarzyszenia oparta jest przede wszystkim na pracy społecznej członków. Do prowadzenia swych spraw Stowarzyszenie może zatrudniać pracowników.

## ROZDZIAŁ II

### CEL I ŚRODKI DZIAŁANIA

1. Celem Stowarzyszenia jest:
  - a) występowanie w obronie i reprezentowanie właścicieli domków letniskowych przed wszelkimi władzami państwowymi i

samorządowymi, sądami, instytucjami, przedsiębiorstwami itp. przy załatwianiu wszelkich spraw wspólnych dla wszystkich członków, bądź grup członków posiadających domki letniskowe w określonej części terenu.

- b) zarządzanie i gospodarowanie na terenach użytkowanych przez członków.
- c) ochrona praw członków w zakresie związanym z użytkowaniem domków letniskowych i zajmowanego terenu.
- d) propagowanie wypoczynku i rekreacji w bezpośrednim kontakcie z przyrodą.

**2. Stowarzyszenie swoje cele realizuje poprzez:**

- a) załatwianie w imieniu członków wszelkich spraw organizacyjno
  - prawnych dotyczących użytkowanych terenów, ochrony środowiska naturalnego itp.,
- b) poszukiwanie i pozyskiwanie – w tym nabywanie terenów przydatnych do realizacji celów Stowarzyszenia.
- c) zawieranie umów dzierżawy terenów, na których usytuowane są domki letniskowe , jak i terenów niezbędnych do realizacji przyszłych inwestycji.
- d) administrowanie infrastrukturą wspólną dla wszystkich członków, bądź grup członków posiadających domki w określonej części terenu ( elektryfikacja, doprowadzanie wody, wywóz nieczystości stałych i płynnych, gradzenie terenu, utwardzanie i utrzymywanie dróg wewnętrznych itp. ).
- e) zarządzanie majątkiem Stowarzyszenia – świetlicami, sprzętem rekreacyjnym, pomostami, urządzeniami sanitarnymi itp. ,
- f) dbałość o ochronę środowiska naturalnego , ochronę przed pożarami , skażeniami terenów, wody itp. ,
- g) organizowanie dla swoich członków i ich rodzin imprez rekreacyjno – wypoczynkowych.



## ROZDZIAŁ III

### CZŁONKOWIE – PRAWA I OBOWIĄZKI

1. Członkami Stowarzyszenia mogą być osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych i nie pozbawione praw publicznych oraz osoby prawne.
2. Osoba prawna może być jedynie członkiem wspierającym Stowarzyszenie.
3. Stowarzyszenie posiada członków :
  - a) zwyczajnych
  - b) wspierających
  - c) honorowych
4. Członkiem zwyczajnym Stowarzyszenia może być każda osoba fizyczna , która:
  - a) złoży deklarację członkowską na piśmie
  - b) przedstawi pozytywną opinię dwóch członków Stowarzyszenia
  - c) uzyska w tej sprawie pozytywną uchwałę Zarządu Stowarzyszenia
5. Od uchwały Zarządu w sprawie przyjęcia w poczet członków Stowarzyszenia zainteresowanemu przysługuje – w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia uchwały wraz z uzasadnieniem odwołanie do Walnego Zebrania Członków. Uchwała Walnego Zebrania członków jest ostateczna.
6. Członkiem wspierającym Stowarzyszenia może zostać osoba fizyczna i prawna deklarująca pomoc finansową, rzeczową lub merytoryczną w realizacji celów Stowarzyszenia.
7. Członkiem wspierającym staje się po złożeniu pisemnej deklaracji na podstawie uchwały Zarządu.

8. Członkiem honorowym Stowarzyszenia może być osoba fizyczna, która wniosła wybitny wkład w działalność i rozwój Stowarzyszenia.

9. Członek honorowy jest przyjmowany przez Walne Zebranie na wniosek 10 zwyczajnych członków Stowarzyszenia.

10. Członkowie zwyczajni mają prawo:

- a) biernego i czynnego uczestnictwa w wyborach do władz Stowarzyszenia
- b) korzystania z dorobku, majątku i wszelkich form działalności Stowarzyszenia
- c) udziału w zebraniach, wykładach oraz imprezach organizowanych przez Stowarzyszenie
- d) zgłaszania opinii i wniosków pod adresem władz Stowarzyszenia

11. Członkowie zwyczajni mają obowiązek:

- a) przestrzegania statutu i uchwał władz Stowarzyszenia
- b) brania udziału w działalności Stowarzyszenia i realizacji jego celów
- c) dbania o dobre imię Stowarzyszenia
- d) regularnego opłacania składek

12. Członkowie wspierający i honorowi nie posiadają biernego oraz czynnego prawa wyborczego, mogą jednak brać udział z głosem doradczym w statutowych władzach Stowarzyszenia.

13. Członkowie wspierający i honorowi poza tym posiadają takie same prawa i obowiązki jak członkowie zwyczajni z zastrzeżeniem, że członkowie honorowi są zwolnieni z obowiązku płacenia składek członkowskich.

14. Wysokość składek członkowskich, jak i sposób ich zapłaty określa każdorazowo Walne Zebranie, które może uzależnić wysokość

składki od rodzaju członkostwa.

15. Utrata członkostwa następuje na skutek:

- a) pisemnej rezygnacji złożonej na ręce Zarządu po uprzednim uregulowaniu zobowiązań wobec Stowarzyszenia
- b) wykluczenia przez Zarząd :
  - z powodu łamania statutu i nieprzestrzegania uchwał władz Stowarzyszenia
  - z powodu notorycznego nie brania udziału w pracach Stowarzyszenia
  - z powodu nie płacenia składek za okres co najmniej pół roku
  - na pisemny umotywowany wniosek trzech członków zwyczajnych Stowarzyszenia
- c) utraty praw obywatelskich – na mocy prawomocnego wyroku sądu
- d) śmierci członka oraz utraty osobowości prawnej przez osoby prawne

16. Decyzje w sprawie utraty członkostwa podejmuje w drodze uchwały Zarząd Stowarzyszenia , który stosowną uchwałę wraz z uzasadnieniem zobowiązany jest doręczyć zainteresowanemu. Przed podjęciem uchwały o wykluczeniu członka Zarząd ma obowiązek wysłuchania wyjaśnień zainteresowanego.

17. Od uchwały Zarządu w sprawie utraty członkostwa zainteresowanemu w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania uchwały przysługuje prawo odwołania się do Walnego Zebrania Członków. Uchwała Walnego Zebrania Członków jest ostateczna.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **WŁADZE STOWARZYSZENIA**

1. Władzami Stowarzyszenia są:

- a) Walne Zebranie Członków



b) Zarząd

c) Komisja Rewizyjna

2. Kadencja władz:

a) kadencja wszystkich władz wybieralnych Stowarzyszenia trwa trzy lata, a ich wybór odbywa się w głosowaniu jawnym

b) członkowie wybrani do władz Stowarzyszenia mogą tę samą funkcję pełnić nie dłużej niż przez dwie kadencje.

3. Dla ważności uchwał podejmowanych przez Walne Zebranie, Komisję Rewizyjną lub Zarząd wymagana jest obecność co najmniej połowy ogólnej liczby członków tych organów uprawnionych do głosowania, jeżeli na zebranie zgłosi się mniej niż połowa ogólnej liczby członków zarządza się 10 minutową przerwę a następnie odbywa się zebranie bez względu na liczbę obecnych.
4. Uchwały wszystkich władz Stowarzyszenia zapadają zwykłą większością głosów – tj. gdy podczas głosowania więcej członków opowiada się za uchwałą niż przeciw a głosy wstrzymujące nie są wliczane do wyniku – chyba, że postanowienia niniejszego statutu stanowią inaczej.
5. Uchwały Walnego Zebrania Członków dotyczące wyboru lub odwołania Zarządu i Komisji Rewizyjnej lub ich poszczególnych członków oraz dotyczące udzielenia Zarządowi absolutorium zapadają bezwzględną większością głosów – tj. jeżeli podczas głosowania liczba głosów za wnioskiem jest większa od sumy głosów przeciw i wstrzymujących się- tj. 50% plus 1 głos za wnioskiem.
6. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego.
7. Uchwały wszystkich władz Stowarzyszenia zapadają w trybie jawnym.
8. Nie można być równocześnie członkiem Zarządu i Komisji Rewizyjnej.
9. W razie, gdy w czasie trwania kadencji skład władz Stowarzyszenia ulegnie zmniejszeniu uzupełnienie ich składu może nastąpić wyłącznie w trybie uchwały Walnego Zebrania Członków.

## A. WALNE ZEBRANIE CZŁONKÓW.

1. Walne Zebranie Członków jest najwyższą władzą Stowarzyszenia.
2. W Walnym Zebraniu Członków biorą udział:
  - a) z głosem stanowiącym – członkowie zwyczajni
  - b) z głosem doradczym – członkowie wspierający, honorowi oraz zaproszeni goście.
3. Walne Zebranie może być zwyczajne i nadzwyczajne.
4. Zwyczajne Walne Zebranie zwołuje Zarząd raz w roku. Termin i Miejsce obrad Zarząd podaje do wiadomości wszystkich członków co najmniej na 14 dni przed terminem zebrania.
5. Nadzwyczajne Walne Zebranie może się odbyć w każdym czasie. Jest Zwoływane przez Zarząd z własnej inicjatywy, na pisemny wniosek Komisji Rewizyjnej lub co najmniej 1/3 ogólnej liczby członków zwyczajnych Stowarzyszenia. W przypadku żądania zwołania Walnego Zebrania przez Komisję Rewizyjną lub w/w liczbę członków Zarząd winien zwołać Walne Zebranie w terminie 14 dni licząc od dnia zgłoszenia.
6. Do kompetencji Walnego Zgromadzenia należą ;
  - a) określenie głównych kierunków działania i rozwoju Stowarzyszenia
  - b) uchwalania statutu i jego zmian
  - c) uchwalanie regulaminów działania władz Stowarzyszenia
  - d) wybór i odwoływanie członków władz Stowarzyszenia
  - e) rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdań z działalności Zarządu i Komisji Rewizyjnej
  - f) udzielanie Zarządowi absolutorium
  - g) uchwalanie budżetu
  - h) uchwalanie wysokości składek członkowskich
  - i) podejmowanie uchwał w sprawie przyjęcia członka honorowego
  - j) rozpatrywanie wniosków i postulatów zgłoszonych przez członków Stowarzyszenia lub jego władze
  - k) rozpatrywanie odwołań od uchwał Zarządu



- l) podejmowanie uchwały o rozwiązaniu Stowarzyszenia i przeznaczeniu jego majątku
- l) podejmowanie uchwał w każdej innej sprawie wniesionej pod obrady nie zastrzeżonej do kompetencji innych władz Stowarzyszenia.

## B. ZARZĄD

1. Zarząd jest powołany do kierowania całą działalnością Stowarzyszenia zgodnie z uchwałami Walnego Zebrania Członków i reprezentuje Stowarzyszenie na zewnątrz.
2. Zarząd składa się z 3 do 7 osób w tym prezesa, wiceprezesa i skarbnika – prezesa, wiceprezesa i skarbnika wybiera Zarząd spośród swoich członków.
3. Posiedzenia Zarządu odbywają się w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz na 2 miesiące. Posiedzenia Zarządu zwołuje prezes. Posiedzenia są protokołowane.
4. Do kompetencji Zarządu należą:
  - a) realizacja celów Stowarzyszenia
  - b) wykonywanie uchwał Walnego Zebrania Członków
  - c) sporządzanie planów pracy i budżetu
  - d) sprawowanie zarządu nad majątkiem Stowarzyszenia
  - e) podejmowanie uchwał o nabywaniu, zbywaniu lub obciążaniu majątku Stowarzyszenia
  - f) reprezentowanie Stowarzyszenia na zewnątrz
  - g) zwoływanie Walnego Zebrania Członków
  - h) podejmowanie uchwał w sprawach nabywania i utraty członkostwa.
5. Do zawierania umów, udzielania pełnomocnictw i składania oświadczeń woli innych sprawach niż majątkowe oraz do podpisywania w imieniu Stowarzyszenia wymagane są podpisy dwóch członków Zarządu działających łącznie.
6. Z zastrzeżeniem postanowień przepisu ust. 3 Rozdziału 4 niniejszego

Statutu jeżeli głosowanie nie doprowadziło do rozstrzygnięcia ze względu na równą ilość głosów za i przeciw decyduje głos prezesa Zarządu.

### **C. KOMISJA REWIZYJNA**

1. Komisja Rewizyjna powoływana jest do sprawowania kontroli nad Działalnością stowarzyszenia.
2. Komisja Rewizyjna składa się z 3 do 5 osób w tym przewodniczącego, zastępcy oraz sekretarza.
3. Z zastrzeżeniem postanowień przepisu ust. 3 Rozdziału 4 niniejszego statutu jeżeli głosowanie nie doprowadziło do rozstrzygnięcia ze względu na równą ilość głosów za i przeciw decyduje głos przewodniczącego komisji.
4. Do kompetencji Komisji Rewizyjnej należy:
  - a) kontrolowanie działalności Zarządu
  - b) składanie wniosków z kontroli na Walnym Zebraniu Członków
  - c) prawo wystąpienia z wnioskiem o zwołanie Walnego Zebrania Członków oraz zebranie Zarządu
  - d) składanie wniosków o udzielenie ( lub odmowę udzielenia) Zarządowi absolutorium
  - e) składanie sprawozdań ze swojej działalności na Walnym Zebraniu Członków.

## **ROZDZIAŁ V**

### **MAJĄTEK I FUNDUSZE**

1. Majątek Stowarzyszenia powstaje:
  - a) ze składek członkowskich
  - b) darowizn, spadków, zapisów
  - c) dochodów z własnej działalności
  - d) dochodów z majątku Stowarzyszenia
  - e) dotacji
  - f) ofiarności publicznej

2. Wszelkie środki pieniężne mogą być przechowywane wyłącznie na koncie Stowarzyszenia.
3. Stowarzyszenie prowadzi gospodarkę finansową zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Decyzje w sprawie nabywania, zbywania i obciążania majątku Stowarzyszenia podejmuje w drodze uchwały Zarząd.
5. Do zawierania umów, udzielania pełnomocnictw i składania Oświadczeń woli w sprawach majątkowych – w tym zaciągania zobowiązań wymagane są podpisy dwóch członków Zarządu działających łącznie.
6. Stowarzyszenie może prowadzić działalność gospodarczą, według ogólnych zasad określonych w odrębnych przepisach.
7. Dochód z działalności gospodarczej Stowarzyszenia służy realizacji celów statutowych i nie może być przeznaczony do podziału między jego Członków.

## ROZDZIAŁ VI

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Uchwałę w sprawie zmiany statutu Stowarzyszenia podejmuje Walne Zebranie Członków kwalifikowaną większością głosów – 2/3, przy obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania.
2. Rozwiązanie Stowarzyszenia może nastąpić :
  - a) na podstawie uchwały Walnego Zebrania Członków podjętej większością głosów, przy obecności co najmniej 2/3 liczby członków Stowarzyszenia uprawnionych do głosowania
  - b) na podstawie decyzji sądu
3. Podejmując uchwałę o rozwiązaniu Stowarzyszenia Walne



Zebrań Członków powołuje likwidatora , określa sposób likwidacji oraz przeznaczenie majątku Stowarzyszenia.

4. Koszty likwidacji pokrywa się z majątku likwidowanego Stowarzyszenia.
5. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym statucie Zastosowanie mają przepisy ustawy – PRAWO O STOWARZYSZENIACH.

Niniejszy statut „ STOWARZYSZENIA WŁAŚCICIELI DOMKÓW LETNISKOWYCH W JAROSŁAWKACH” ze zmianami został uchwalony 17.04. 2010 roku.

Za Zarząd: